

Акт № 246
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Чапаева 3-33 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-543 678,65	283 419,30	-260 259,35	Замена светильника под.№ 3 (5-й эт.) и замена пакетного выключателя на автомат под.№ 3 (4-й эт.)	шт.	2	5 254,09
			Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт) в подвале	м	4	11 840,23
			Замена светильников под.№3	шт.	3	5 804,77

		Замена запорной арматуры ГВС в кв.42	шт.	1	2 520,04
		Замена розлива ЦО с запорной арматурой (1шт) в подвале	м	4	20 666,68
		Замена розлива ЦО в подвале	м	15	36 345,73
		Замена светильников 2-й эт., тамбур под.№2 (2шт); 1,2,4,5 эт., тамбур под.№4 (5шт); под.№3 (1шт)	шт.	8	15 479,40
		Замена запорной арматуры на стояке ЦО в кв.29	шт.	1	1 394,86
		Замена стояков ХВС, ЦО в подвале с установкой запорной арматуры (6 шт.)	м	12	40 164,05
		Замена светильников 4-й эт. под.№3	шт.	1	1 703,30
		Замена розлива ЦО с запорной арматурой (1шт) в подвале	п.м.	1	8 458,47
		Замена светильников 4-й эт., входная группа и тамбур под.№2	шт.	3	5 196,38
		ИТОГО			154 828,00
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					-415 087,35

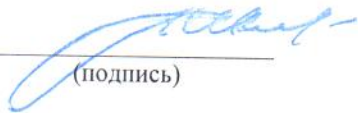
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **154 828,00 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)